



LIBURNA

LA NOSTRA STORIA

IL NOSTRO FUTURO

FIUMICINO

Il Comitato Promotore SAI.FO (Sistema Archeoambientale Integrato Fiumicino-Ostia) – nell'ambito delle sue iniziative volte a valorizzare e ad integrare i vari attrattori turistici dei territori per favorire un sistema turistico stabile, nuova occupazione lavori e crescita economica – in collaborazione con Assonautica Acque Interne Lazio e Tevere (da ora Assonautica) e la Fondazione Catalano ha da tempo abbracciato una battaglia culturale e di civiltà che potrebbe creare nuovi posti di lavoro.



LIBURNA

LA NOSTRA STORIA IL NOSTRO FUTURO FIUMICINO

PROGETTO SULLA RICOSTRUZIONE DI NAVE DA GUERRA ROMANA DELL'EPOCA DI TRAIANO

LA STORIA

Da molti anni a Fiumicino Isola Sacra una famiglia di maestri d'ascia, una delle ultime, la famiglia Carmosini, ha intrapreso un'avventura un po' visionaria: riprodurre nel modo più fedele possibile e a grandezza naturale una nave romana. Stiamo parlando della ricostruzione di una liburna, una veloce nave da guerra romana del primo secolo d.C.: 37 metri di lunghezza per circa 7 metri di larghezza con due ordini di voga. La famiglia Carmosini, Francesco prima e suo figlio Oscar successivamente, dal 2001 hanno "di tasca loro" intrapreso questa avventura con un solo piccolo finanziamento pubblico. L'opera, una volta terminata doveva, secondo i costruttori, essere messa a disposizione della collettività per fini turistici e didattici in un luogo (Fiumicino) che è la sede dei siti archeologici meglio conservati del sistema portuale e logistico dell'antica Roma: i porti imperiali di Claudio e Traiano.

La realizzazione dell'opera è avvenuta prendendo a modello alcuni bassorilievi presenti sulla Colonna Traiana a Roma. Pochissimi infatti gli esempi di reperti

archeologici legati a relitti di navi romane da guerra, poiché il mare aperto e l'acqua salata non ne hanno permesso la conservazione. In ogni caso la famiglia Carmosini è stata aiutata anche da alcune consulenze di archeologi che negli anni hanno collaborato.



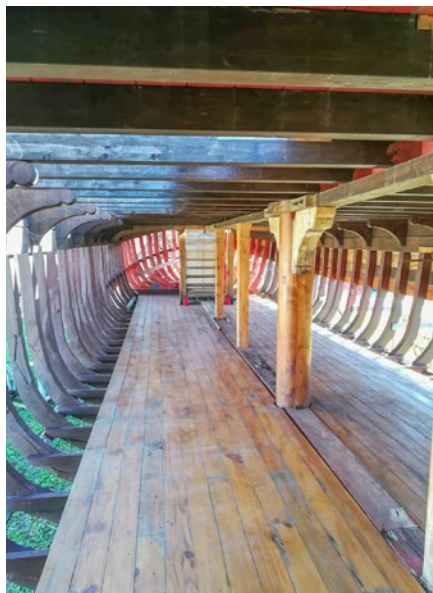
L'opera è stata realizzata ed attualmente si trova in un terreno concesso in comodato d'uso dalla Amministrazione Comunale di Fiumicino



CHE COS'È UNA LIBURNA?

La flotta della marina militare romana si sviluppò soprattutto in occasione della prima guerra punica, legata alle sempre più pressanti esigenze espansionistiche del dominio di Roma nella conquista del Mediterraneo. In epoca imperiale poi, la marina assunse sempre più un ruolo di tutela dei trasporti marittimi a carattere prettamente commerciale e questo soprattutto per l'assenza di un reale nemico da battere, quindi queste grandi navi da guerra cominciarono ad avere un mero ruolo di pattugliamento delle coste.





Esistevano due diverse categorie di navi: le *naves longae*, che erano le navi da battaglia utilizzate nelle guerre, e le *naves ceterae*, navi per il trasporto di merci. La liburna, tra le *naves longae*, era considerata una delle migliori. Venne adottata la prima volta nella famosa battaglia di Anzio e origina il suo nome dai "Liburni", pirati della Dalmazia. Era caratterizzata da una chiglia sottile che la rendeva agile e veloce nelle manovre, ottima per gli inseguimenti e per il trasporto delle truppe. Le liburne potevano avere dimensioni diverse ed erano costruite con legni pregiati, come il pino, il cipresso, l'abete ed il larice. Nella descrizione delle varie tecniche per la sua realizzazione, fondamentale la scelta del legno da utilizzare, che doveva essere tagliato in particolari periodi dell'anno ed in determinati giorni per approfittare della qualità del legno che variava stagionalmente. La perfetta ricostruzione di questo esempio di nave marina costituirebbe una grande occasione di conoscenza attraverso l'archeologia sperimentale.



A CHI E PERCHÉ INTERESSA QUESTA OPERA?

Oltre ad Assonautica, alla Fondazione Catalano, ad alcuni docenti e ricercatori di Università del Lazio e Centri di ricerca, anche il Comune di Fiumicino e la Provincia di Roma hanno mostrato interesse per quest'opera unica nel suo genere con risorse impegnate. In allegato riproduciamo il bilancio che mostra i contributi provinciali e comunali che rappresentano, però, solo una parte delle risorse impegnate. La maggioranza di queste, infatti, sono state investite principalmente della famiglia Carmosini.

È evidente il potenziale di attenzione verso questa iniziativa, tant'è che recentemente più di 55.000 persone hanno visualizzato una nostra recente iniziativa su Facebook, realizzata insieme a Radio Di-

mensione Musica, una radio romana che ha preso a cuore questa nostra iniziativa.

La stessa Assonautica ha già dato spazio alla iniziativa della Liburna sul sito web ufficiale www.assonauticalaziotevere.it alla voce "Nave Liburna romana", per sostenere il Comitato Promotore SAI, FO e per promuovere la diffusione della Cultura marinara, della storia della navigazione antica e della tradizione cantieristica nautica, nonché per la riqualificazione dei mestieri del mare a scopo didattico, formativo, culturale, sociale, economico e turistico. Così come la Fondazione Catalano ha favorito alcuni preziosissimi contatti con il mondo universitario che sono venuti a visitare quest'opera riscontrandone importanti spunti d'interesse



IN QUALI CONDIZIONI SI TROVA LA LIBURNA?

Quest'opera maestosa, terminata per più della metà, ma costruita all'aperto, è ora in una fase di lento degrado. I lavori si sono fermati perché fondi e risparmi personali del maestro d'ascia sono finiti e le intemperie ne stanno lentamente indebolendo la struttura. Prima che tutti gli interessi manifestati producano risultati concreti, l'opera va protetta. È anche per questo che il Comitato Promotore ha preso a cuore questa battaglia.

PERCHÉ SALVARE LA LIBURNA?

Per i volontari del Comitato Promotore SAI.FO salvare e sistemare questa opera vuol dire affermare l'identità di questo particolare pezzo del Litorale Romano. Questo per due motivi: la Liburna è stata costruita da una (se non l'ultima) famiglia di maestri d'ascia di un territorio che aveva nella cantieristica nautica una delle sue attività produttive più forti e affermate e, in seconda battuta, non si può ignorare che i territori di Ostia Antica e Fiumicino siano la sede di uno dei più antichi e meglio conservati sistemi logistici e portuali dell'antica Roma. Ostia Antica era una floridissima città portuale romana le cui enormi strutture portuali e logistiche a mare erano rappresentate dai Porti Imperiali di Claudio e

QUAL È L'IDEA PROGETTUALE?

Il Comitato Promotore SAI.FO, in collaborazione con Assonautica e la Fondazione Catalano ritiene di fondamentale importanza e urgente:

- **riprendere i lavori** dopo un lungo periodo di inattività: si devono rinnovare i ponteggi utili alla costruzione attraverso l'acquisto di nuovo legname. In questa fase l'Amministrazione Comunale potrebbe essere d'aiuto;
- strutturare e formalizzare la **collaborazione con le Università**, i Dipartimenti di archeologia marina, i Centri di Ricerca e studiosi per aver la garanzia che, non solo il lavoro svolto (che comunque ha già incontrato interesse), ma soprattutto quello da svolgere, risponda ai più rigorosi dettami delle conoscenze archeologiche;
- realizzare la **copertura della nave** per proteggere il manufatto dalle intemperie e permetterne la conclusione. Abbiamo stimato una cifra pari a 50.000 € che la Regione Lazio potrebbe destinare al Comune di Fiumicino perché allestisca sul terreno comunale della Liburna una struttura che protegga il lavoro fatto e quello da fare;
- avviare una raccolta di fondi sulla rete con un **crowdfunding** che definisca qual è la meta finale;



Traiano, oggi nel Comune di Fiumicino. Il Parco archeologico di Ostia Antica è attualmente responsabile di questa immensa area archeologica che insiste su due comuni diversi: Roma (Ostia Antica) e Fiumicino (Porti Imperiali di Claudio e Traiano). Queste sono le origini, una delle fonti dell'identità di questi territori e delle sue multietniche popolazioni.

Tutto ciò, però, troverà forza e sostanza quando l'affermazione delle origini e la ricerca di identità si tradurranno in una formidabile occasione di sviluppo turistico, economico e lavorativo. La Liburna terminata secondo le tecniche di costruzione degli antichi romani e posta nel luogo giusto diventerebbe senza dubbio una grande attrazione.



- agire per favorire il pieno **coinvolgimento delle Istituzioni già interessate, del Parco Archeologico di Ostia Antica Fiumicino e della Soprintendenza**. Siamo convinti che, una volta conclusa, noi riteniamo che **la Liburna non possa avere sistemazione migliore che nell'area immediatamente adiacente il Museo delle Navi, a ridosso dell'Aeroporto di Fiumicino e a pochi metri dal bacino portuale del Porto Imperiale di Traiano**, proposta da valutare con la direzione dell'**Ente Parco Archeologico di Ostia Antica e del Museo delle Navi**.



PERCHÉ IL MUSEO DELLE NAVI?

Questo museo venne costruito nel momento del ritrovamento di 7 navi romane, avvenuto tra il 1958 ed il 1965, in un'area allora interessata dagli sterri per la realizzazione dell'Aeroporto Leonardo Da Vinci e ricadente nel bacino dell'antico Porto di Claudio. Si tratta di imbarcazioni di piccolo cabotaggio, adatte alla navigazione fluviale lungo il Tevere (*naves caudicariae*) e barche da pesca provviste di vivaio sul ponte. I natanti furono probabilmente affondati intenzionalmente al termine della loro vita utile, in un'area portuale poco utilizzata ai margini del bacino di Claudio.

Le navi sono state ritrovate esattamente nel luogo dove affondarono in antico e vennero scavate realizzando una struttura "momentanea" necessaria a sopprimere ad esigenze logistiche e di scavo di emergenza.



Per garantire la conservazione dei fragili resti lignei e permettere la loro visione da parte del pubblico, nel 1979 quella che era la struttura "momentanea" divenne di fatto il Museo delle Navi.

In sintesi:

- L'esposizione della Liburna completerebbe il quadro della tipologia di navi costruite dagli antichi romani: resti originali di navi mercantili e da pesca all'interno del museo e la fedele riproduzione di una nave da guerra all'esterno a testimonianza dell'alto livello raggiunto dai Romani nella cantieristica navale.
- Il Museo delle Navi si trova a circa 600 metri dall'aerostazione dell'Aeroporto Leonardo Da Vinci, uno dei più importanti Hub internazionali europei, e a circa 2,5 km (4 minuti in macchina) dai Porti Imperiali di Claudio e Traiano e quindi dal famoso bacino esagonale attribuito al genio di Apollodoro di Damasco, oggi anche conosciuto come "Lago di Traiano". Il Museo delle Navi (attualmente chiuso) sarebbe quindi l'unica attrazione archeologica rapidamente e facilmente accessibile dalle migliaia di passeggeri in transito nell'aeroporto.
- La Liburna, uno straordinario esempio di archeologia sperimentale, potrebbe costituire un attrattore per i turisti provenienti da tutto il mondo ma anche un laboratorio per gli studiosi e gli appassionati di archeologia nonché un luogo di approfondimento didattico per le scuole del territorio (e non solo), all'insegna del "edutainment", l'intrattenimento che coniuga l'educazione al divertimento.



Ciò a cui pensiamo riguardo la futura "sistemazione" della Liburna è un vero e proprio parco didattico-scientifico visitabile da un turista che voglia (letteralmente) "toccare con mano" come fossero fatte le navi che navigavano proprio in quella precisa area, ovvero nel bacino portuale di Claudio. Una vicenda culturale ed identitaria di questo territorio di cui le scuole, i viaggiatori in transito, i turisti abi-

tuali, così come gli studiosi e gli appassionati di archeologia potrebbero fruire anche grazie all'ausilio tecnologico della realtà virtuale.

Venire a visitare la Liburna, una ricostruzione unica al mondo, aiuterebbe a stimolare la curiosità portando le persone a visitare il Museo delle Navi così come i vicinissimi siti dei Porti Imperiali di Claudio e Traiano, dando un segnale positivo di ripresa.



Hanno contribuito al presente progetto:
4DRG snc – ideazione logo e grafica
Luca Cacciatori di RDM Radio Dimensione Musica

Allegati:

- bilancio dal 2001 al 2015;
- estratto catastale del luogo dove attualmente si trova l'opera;
- stima costi recinzione, installazione servizi igienici, manutenzione terreno (a cura del Comune di Fiumicino);
- preventivo costi per acquisto materiali e costi mano d'opera per il ripristino e il completamento della Liburna;
- preventivo costi per acquisto e montaggio tensostruttura di protezione.



BILANCIO DAL 2001 AL 2015

CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM

BILANCIO dal 2001 al 2015

RIEPILOGO

1)	NELLA SITUAZIONE SONO STATE REGISTRATI CONTRIBUTI RICEVUTI E COSTI MATERIALI COPERTI DA FATTURA			
		PER UN IMPORTO TOTALE PARI A €	71.352,68	
2)	CONSIDERARE SPESE MINUTE NON COPELTE DA FATTURA UN IMPORTO PARI al DELL'IMPORTO DOCUMENTATO	10,00%	7.135,27	
		PER UN TOTALE COSTI MATERIALI DAL 2001 AD OGGI	78.487,95	
	CONTRIBUTI RICEVUTI	30.900,00	pari al	39,37%
	TOTALE SPESE MATERIALI COPELTE DAI CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM	47.587,95	pari al	60,63%
3)	I COSTI DELLA MANO D'OPERA NON SONO STATI QUANTIZZATI			



ALLEGATO 1

CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM

SITUAZIONE CASSA COSTRUZIONE LIBURNA

DATA	N. DOCUMENTO	NOMINATIVO	DESCRIZIONE	ENTRATE	USCITE	TOTALI PER ANNO	
						ENTRATE	USCITE
30 mar 2001	220	LUCARONI	ATTREZZATURE E FERRAMENTA		509,79		
30 apr 2001	14	MELE	ABETE E QUERCIA		9.618,49		
31 mag 2001	373	LUCARONI	ATTREZZATURE E FERRAMENTA		1.525,98		
TOTALI ANNO 2001						0,00	11.654,26
26 apr 2002	12	PERLENARDI FERNANDO	CEDRO E QUERCIA		2.981,59		
26 apr 2002	16	PERLENARDI FERNANDO	CEDRO E QUERCIA		4.498,46		
27 mag 2002	22	PERLENARDI FERNANDO	PINO E CASTAGNO		891,96		
30 ott 2002		COMUNE FIUMICINO		12.900,00			
TOTALI ANNO 2002						12.900,00	8.372,01
1 apr 2004	497	SEAFER	FERRAMENTA		160,30		
21 giu 2004	390	SEAFER	FERRAMENTA		580,00		
4 set 2004	566	SEAFER	FERRAMENTA		66,50		
23 nov 2004	751	SEAFER	FERRAMENTA		102,00		
14 dic 2004	808	SEAFER	FERRAMENTA		92,00		
7 ott 2004	647	SEAFER	FERRAMENTA		69,90		
28 ott 2004	687	SEAFER	FERRAMENTA		79,30		
TOTALI ANNO 2004						0,00	1.150,00

Pagina 1

CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM

SITUAZIONE CASSA COSTRUZIONE LIBURNA

DATA	N. DOCUMENTO	NOMINATIVO	DESCRIZIONE	ENTRATE	USCITE	TOTALI PER ANNO	
						ENTRATE	USCITE
5 gen 2005	14	SEAFER	FERRAMENTA		58,70		
28 gen 2005	92	SEAFER	FERRAMENTA		120,55		
5 mar 2005	272	SEAFER	FERRAMENTA		106,50		
5 mar 2005	201	SEAFER	FERRAMENTA		33,50		
29 apr 2005	347	SEAFER	FERRAMENTA		110,80		
5 giu 2005	474	SEAFER	FERRAMENTA		41,00		
30 giu 2005	441	SEAFER	FERRAMENTA		207,55		
20 lug 2005	10	SC.FRA.CA.DA. TRADING SRL	PALETTI CHERESTEA NETIVITA STE.IAR		8.432,26		
22 lug 2005	598	SEAFER	FERRAMENTA		57,06		
23 lug 2005	19	CESPED	DIRITTI DOGANALI ECC.		1.763,67		
7 ott 2005	647	SEAFER	FERRAMENTA		129,90		
10 nov 2005	864	SEAFER	FERRAMENTA		114,00		
TOTALI ANNO 2005						0,00	11.175,49

Pagina 2



ALLEGATO 1

CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM

SITUAZIONE CASSA COSTRUZIONE LIBURNA

DATA	N. DOCUMENTO	NOMINATIVO	DESCRIZIONE	ENTRATE	USCITE	TOTALI PER ANNO	
						ENTRATE	USCITE
3 gen 2006	3	SEAFER	FERRAMENTA		40,40		
25 gen 2006	7	MALC	DATTILOGRAFIA E FOTOCOPIE		35,40		
30 gen 2006	72	SEAFER	FERRAMENTA		77,80		
23 feb 2006	139	SEAFER	FERRAMENTA		80,00		
27 mar 2006	241	SEAFER	FERRAMENTA		100,00		
29 mag 2006	335	SEAFER	FERRAMENTA		185,38		
23 giu 2006	504	SEAFER	FERRAMENTA		68,10		
17 ago 2006	857	SEAFER	FERRAMENTA		93,50		
8 set 2006	1-01975	VANNINI	ABETE PAVIMENTO E MURALI		548,40		
19 set 2006	7041	ICOL	ABETE		574,08		
20 ott 2006	91	MANGIMI MATRIGIANI	ASSISTENZA E MANUTENZIONE		65,00		
20 ott 2006	824	SEAFER	FERRAMENTA		111,80		
25 ott 2006	100	AGRICOLA DORELLI BIS	LAMA STERMINETOR		22,00		
25 ott 2006	26	NOIMONT CENTRO	REGISTRAZIONE COMODATO		344,80		
15 nov 2006	909	SEAFER	FERRAMENTA		204,50		
TOTALI ANNO 2006						0,00	2.551,16

Pagina 3

CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM

SITUAZIONE CASSA COSTRUZIONE LIBURNA

DATA	N. DOCUMENTO	NOMINATIVO	DESCRIZIONE	ENTRATE	USCITE	TOTALI PER ANNO	
						ENTRATE	USCITE
16 mar 2007	fattura 318	SE 2004	OKAUME, BATIPIN		434,00		
22 mar 2007	98	COPERLEGNO	travi e perline		1.080,00		
27 mar 2007	323	SEAFER	FERRAMENTA		77,00		
3 apr 2007	348	SEAFER	FERRAMENTA		45,90		
4 apr 2007	405	SE 2004	BATIPIN, FERRAMENTA		80,00		
4 apr 2007	376	SEAFER	FERRAMENTA		32,00		
11 apr 2007	425	SE 2004	BATIPIN, FERRAMENTA		90,00		
11 apr 2007	389	SEAFER	FERRAMENTA		168,20		
12 apr 2007	404	SEAFER	FERRAMENTA		69,00		
13 apr 2007	438	SE 2004	BATIPIN, FERRAMENTA		126,20		
16 apr 2007	412	SEAFER	FERRAMENTA		23,20		
19 apr 2007	467	SE 2004	BATIPIN, FERRAMENTA		75,00		
26 apr 2007	485	SE 2004	BATIPIN, FERRAMENTA		70,00		
7 mag 2007	158	COPERLEGNO	travi e perline		3.000,00		
7 mag 2007	511	SEAFER	FERRAMENTA		128,50		
9 mag 2007	521	SEAFER	FERRAMENTA		42,00		
18 mag 2007	567	SEAFER	FERRAMENTA		51,00		
18 mag 2007	569	SEAFER	FERRAMENTA		14,00		
18 mag 2007	569	SEAFER	FERRAMENTA		17,50		
6 giu 2007	642	SEAFER	FERRAMENTA		63,50		
11 giu 2007	690	SE 2004	ARCHI, GRIGLIATI PALI MDF		500,00		
14 giu 2007	215	COPERLEGNO	travi e perline		1.694,40		
20 giu 2007	727	SE 2004	ABETE		520,00		
27 giu 2007	727	SEAFER	FERRAMENTA		95,00		

Pagina 4

ALLEGATO 1

CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM

SITUAZIONE CASSA COSTRUZIONE LIBURNA

DATA	N. DOCUMENTO	NOMINATIVO	DESCRIZIONE	ENTRATE	USCITE	TOTALI PER ANNO	
						ENTRATE	USCITE
30 giu 2007	357	BRUNO FORANI	FERRAMENTA		109,04		
9 ago 2007	684	NEW STYLE PARQUET	LARICE		7.787,52		
31 ago 2007	351	BRUNO FORANI	FERRAMENTA		445,07		
6 set 2007	1-02248	VANNINI	OKAUME MARINO		494,62		
17 set 2007	241	SIRIO COLOR	FERRAMENTA		1.121,27		
8 ott 2007	1075	SE 2004	ABETE, PIOPO, OKAUME		1.410,00		
15 ott 2007	2001	SE 2004	ABETE, PIOPO, OKAUME		1.835,00		
25 ott 2007	2033	SE 2004	ABETE, PIOPO, OKAUME		366,00		
30 ott 2007	497	BRUNO FORANI	FERRAMENTA		214,22		
30 ott 2007	268	SIRIO COLOR	FERRAMENTA		2.180,80		
31 ott 2007	448	BRUNO FORANI	FERRAMENTA		214,22		
7 nov 2007	2075	SE 2004	ABETE, PIOPO, OKAUME		950,00		
13 nov 2007	1200	SE 2004	ABETE, PIOPO, OKAUME		270,00		
27 nov 2007	284	SIRIO COLOR	PENNELLI DISCHI ECC.		713,00		
1 dic 2007	15667	CANTERI SRL	FERRAMENTA		106,75		
1 dic 2007	139	SEAFER	FERRAMENTA		242,10		
5 dic 2007	15831	CANTERI SRL	FERRAMENTA		58,75		
6 dic 2007	15901	CANTERI SRL	FERRAMENTA		102,68		
6 dic 2007	1028	NEW STYLE PARQUET	IROKO		492,00		
21 dic 2007	524	BRUNO FORANI	FERRAMENTA		214,22		
31 dic 2007		PROVINCIA ROMA	CONTRIBUTO	10.000,00			
TOTALI ANNO 2007						10.000,00	27.823,66

Pagina 5

CARMOSINI/ASSOCIAZIONE MAGISTRI SCHOLA DE NAVALIS ARTIFICIUM

SITUAZIONE CASSA COSTRUZIONE LIBURNA

DATA	N. DOCUMENTO	NOMINATIVO	DESCRIZIONE	ENTRATE	USCITE	TOTALI PER ANNO	
						ENTRATE	USCITE
7 gen 2008	12	SEAFER	FERRAMENTA		364,84		
4 feb 2008	184	SEAFER	FERRAMENTA		94,50		
4 feb 2008	189	SEAFER	FERRAMENTA		104,87		
4 feb 2008	550	SEAFER	FERRAMENTA		290,09		
20 feb 2008	285	SEAFER	FERRAMENTA		13,99		
29 feb 2008	1	GM SERVICE MEDITERRANEA	ALBERO E ASTUCCIO		300,00		
3 mar 2008	372	SEAFER	FERRAMENTA		218,81		
8 mar 2008	389	SEAFER	FERRAMENTA		46,50		
2 apr 2008	550	SEAFER	FERRAMENTA		290,09		
4 ago 2008	2327	MARE NOSTRVM	MOGANO		712,83		
TOTALI ANNO 2008						0,00	2.436,52
27 apr 2011	824	MARE NOSTRVM	PINO E ABETE		218,30		
29 apr 2011	853	MARE NOSTRVM	VARIE		48,48		
31 mag 2011	1115	MARE NOSTRVM	OKAUME		412,70		
31 mag 2011	1115	MARE NOSTRVM	OKAUME		477,60		
TOTALI ANNO 2011						0,00	1.157,08
31 lug 2014		COMUNE FIUMICINO	CONTRIBUTO	8.000,00			
31 lug 2014	34	MELE	PINO E QUERCIA		2.000,80		
TOTALI ANNO 2014						8.000,00	2.000,80
21 apr 2015	19	MELE	PINO		3.031,70		
TOTALI ANNO 2015						0,00	3.031,70
TOTALE GENERALE				30.900,00	71.352,68	30.900,00	71.352,68

Pagina 6



ESTRATTO CATASTALE DEL LUOGO DOVE ATTUALMENTE SI TROVA L'OPERA



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2020

Data: 27/10/2020 - Ora: 11.54.05

Segue

Visura n.: T143000 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FIUMICINO (Codice: M297A)
Catasto Terreni	Sezione di SEZIONE A (Provincia di ROMA)
	Foglio: 1062 Particella: 2295

INTESTATO

1	REGIONE LAZIO con sede in ROMA	80143490581*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------	--------------	-----------------------

Situazione dell'Immobile dal 21/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Euro 2,55	Agrario Euro 1,28
1	1062	2295			PASC CESPUG 3	82 40			

VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 21/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma sezione Sezione B H501B; trasferito al comune di Fiumicino sezione Sezione A M297A. (n. 1/2016)

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OPERA NAZIONALE COMBATTENTI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 21/10/1978
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 21/03/2016 Registrazione: LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma sezione Sezione B H501B; trasferito al comune di Fiumicino sezione Sezione A M297A. (n. 1/2016)		

Situazione degli intestati dal 21/10/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE LAZIO con sede in ROMA	80143490581	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 21/10/1978 protocollo n. RM0374436 Voltura in atti dal 24/07/2019 Repertorio n.: 641 Rogante: MIN DEL TESORO Sede: ROMA Registrazione: Sede: LEGGE 641 (n. 36611.1/2019)		





STIMA COSTI RECINZIONE, INSTALLAZIONE SERVIZI IGIENICI, MANUTENZIONE TERRENO
(A CURA DEL COMUNE DI FIUMICINO)



ALLEGATO 4

PREVENTIVO COSTI PER ACQUISTO MATERIALI E COSTI MANO D'OPERA PER IL RIPRISTINO E IL COMPLETAMENTO DELLA LIBURNA

ELENCO MATERIALI E MANODOPERA NECESSARI PER COMPLETAMENTO NAVE LIBURNA

DESCRIZIONE	FORMATO	DIMENSIONI cm			QUANTITA'		COSTI	
							UNITARIO	TOTALE
QUERCIA/ROVERE					mc	15	1.550,00	23.250,00
PINO MARINO per completamento fasciame					mc	30	575,00	17.250,00
PINO NOSTRANO per coperta					mc	8	555,00	4.440,00
PALANCHE PER PONTEGGI					n.	100	25,00	2.500,00
ABETE	MORALI	400	8	8	mc	2	575,00	1.150,00
ALBERATURE albero maestro con boma completo di sartame e bozzelli					F	1	15.000,00	15.000,00
TANGONE di prora completo di sartame e bozzelli con velature quadre					F	1	6.000,00	6.000,00
REMI 5 MT					n.	80	250,00	20.000,00
PANCHE E POGGIAPIEDI REMATORI					n.	80	100,00	8.000,00
ARGANO DI PRORA					n.	1	3.500,00	3.500,00
TESSUTI PER COPERTURA CAPANNA DI POPPA					mq	30	60,00	1.800,00
CUCINE DELL'EPOCA					n.	2	2.000,00	4.000,00
TAMBUCCI					n.	2	1.000,00	2.000,00
TIMONI CON APPROPRIATI ALLOGGI					n.	2	3.000,00	6.000,00
GIARDINETTI REMATORI					n.	2	1.000,00	2.000,00
LANTERNE PER ILLUMINAZIONE					n.	10	100,00	1.000,00
VERNICI					kg	200	16,00	3.200,00
MPREGNANTI					kg	300	12,00	3.600,00
MORTASE E TENONI					F	1	1.000,00	1.000,00
STOPPA E CATRAME					F	1	1.000,00	1.000,00
ARMAMENTO DELL'EPOCA					F	1	10.000,00	10.000,00
ONAGRO E BALLISTE					F	1	1.000,00	1.000,00
LEGNO PER SERETTE E BRACCIOLI					mc	2	555,00	1.110,00
CORAZZE BORDATURA NAVE					F	1	3.000,00	3.000,00
BOTTAZZI					F	1	2.000,00	2.000,00
ANCORE					n.	2	1.500,00	3.000,00
IMPORTO TOTALE MATERIALI								146.800,00
DESCRIZIONE	N. PERSONE	QUALIFICA			ORE		IMPORTO LORDO	
							UNITARIO	TOTALE
MANO D'OPERA								
IMPORTO TOTALE MANODOPERA								167.200,00
IMPORTO TOTALE MATERIALI								146.800,00
IMPORTO TOTALE MANODOPERA								167.200,00
STIMA TOTALE PER COMPLETAMENTO OPERA								314.000,00

<https://www.edilnet.it/guida/costo-orario-falegname-133>



PREVENTIVO COSTI PER ACQUISTO E MONTAGGIO TENSOSTRUTTURA DI PROTEZIONE

PREVENTIVO COSTI PER ACQUISTO E MONTAGGIO TENSOSTRUTTURA DI PROTEZIONE

Come da offerta tecnica CIVERT S.R.L. TUNNER MOBILI n. 202002-1968:

prezzo materiale	€ 44.000,00
trasporto	€ 1.050,00
montaggio	€ 4.600,00
	+ IVA

202002-1968

Spett.

Comitato Promotore SAIFO
Via Dei Dioscuri 32
00054 - Fiumicino (RM)
Telefono:

C.a.: Sig.ra Oriana Di Giandomenico
E-mail:
orianadigiandomenico@gmail.com

DATA: 11/02/2020

OGGETTO: OFFERTA TECNICA N° 202002-1968 - Tunnel Mobili Srl

Ns. referente: Mastrocicco Furio
E-mail: torricentro@tunnelmobili.it



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

1



Azienda

Tunnel Mobili Srl è leader nel settore delle **coperture, dei capannoni, dei tunnel e dei magazzini mobili in pvc**. Non una realtà commerciale ma una vera industria **100% Made in Italy** che progetta, costruisce e installa le proprie strutture seguendo un approccio altamente consulenziale: non prefabbricati quindi, ma capannoni, tunnel, coperture e **magazzini mobili temporanei** che vengono realizzati seguendo le reali necessità del committente. **Tunnel Mobili Srl** nasce dall'esperienza di **B.M.P. porte rapide** che sin dal 1997 progetta, costruisce ed installa porte flessibili in pvc per le più grandi aziende in Italia e nel Mondo. La scelta di ampliare la propria gamma di prodotti è nata dalla volontà di fornire ai propri clienti un servizio completo nell'ambito della logistica industriale. Questo garantisce anche al cliente di interfacciarsi sempre con la stessa realtà senza dover trovare diversi fornitori e gestirli allo stesso tempo.



Qualità costruttive

Per le nostre coperture mobili usiamo solo materiali di altissima qualità. La **struttura** dei capannoni è prodotta con **acciaio zincato**, per una garanzia di lunga durata nel tempo e di una finitura estetica di sicuro impatto. I manti di copertura in pvc, provenienti esclusivamente dalla Comunità Europea, sono costituiti da una trama in poliestere, spalmata in pvc su entrambi i lati, con un trattamento ignifugo in classe europea Bs-2, d0 equiparabile alla vecchia CL1 italiana. Inoltre, il telo in PVC può essere personalizzato con le varie colorazioni a seconda delle esigenze del cliente.

Garanzia

La garanzia dura ben 10 anni sui manti di copertura e 10 anni sulle strutture in carpenteria.



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

2

Scheda tecnica manti di copertura

Materiale	Antistrappo	Maglia Rachel
Tipodi spalmatura	PVC	
Comportamento alla fiamma	Bs-2, d0	DIN EN 13501-1
Peso totale	900 g/m ² - 750 g/m ²	DIN ES ISO 2286-2
Resistenza alla trazione ordito/trama	3000 / 3000 N/50 mm	DIN EN ISO 1421/V1
Resistenza alla lacerazione o/t	570 / 440 N	DIN 53363
Adesione	20 N/cm	ISO 2411
Resistenza al freddo	-30 °C	DIN EN 1876-1
Resistenza al caldo	+70 °C	DIN EN 1876-1
Solidità alla luce	>6 Note, Value	DIN EN ISO 105 B02
Resistenza alla piegatura	nessuna piega x 100.000	DIN 53359-A
Tessuto di supporto	PES	DIN ISO 2076
Titolo del filato	1100 Dtex	DIN EN ISO 2060
Armatura	9 x 9	DIN EN 1049-2

*in opera.

114 Simil RAL 9010	761 Simil RAL 1015	218 Simil RAL 1023	312 Simil RAL 2004	409 Simil RAL 3002	548 Simil RAL 5002	566 Simil RAL 5010	607 Simil RAL 6005	646 Simil RAL 6026	832 Simil RAL 7035	815 Simil RAL 7038	813 Simil RAL 7037	904 Simil RAL 9005
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

3



Modelli

I molteplici modelli progettati da Tunnel Mobili Srl si adattano alle diverse esigenze di costruzione: capannoni, coperture, tettoie mobili industriali, magazzino mobile, tunnel, tettoie scorrevoli, depositi pvc, tendoni, telonati, tunnel in pvc, tettoie industriali e **magazzini temporanei** per lo stoccaggio.

INDIPENDENTE

Le coperture mobili indipendenti sono capannoni telonati in PVC autoportanti che non necessitano di alcun collegamento fisico con fabbricati esistenti.

FRONTALE

Le coperture frontali in PVC vengono montate con uno dei due fronti a ridosso di un fabbricato esistente in modo da risultare la naturale prosecuzione dello stesso.

MONOPENDENZA LATERALE

Rispetto alla copertura bipendenza laterale, le tettoie monopendenza sono più indicate per essere affiancate a fabbricati che non hanno la problematica di oscuramento delle finestre.

BIPENDENZA LATERALE

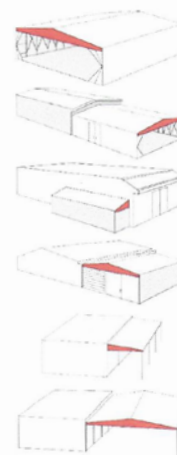
Data la loro forma, le coperture mobili bipendenza laterale si rendono particolarmente interessanti per coprire zone spesso strette fra il fabbricato esistente e la recinzione che delimita la proprietà.

MONOFALDA SOSPESA

Le coperture monofalda sospesa possono essere chiuse sui due fronti e sul lato lungo sotto il trave basso, con telonature fisse o scorrevoli opportunamente rinforzate per poter garantire resistenza alla spinta del vento ed estrema facilità di movimentazione.

BIFALDA SOSPESA

Data la forma, le coperture a bifalda sospesa si rendono particolarmente interessanti per coprire zone di transito e collegamento tra fabbricati esistenti, oltre che poter essere posizionate in mezzo a piazzali.



Nel caso le soluzioni standard proposte da Tunnel Mobili Srl non esaurissero completamente le richieste del cliente, un team di ingegneri esperti interno è disponibile per studiare la soluzione migliore che si addica alle reali necessità del cliente.



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

4

Offerta

Prodotto

(x1) Indipendente
Tunnel realizzato con arcate accoppiate, formanti una copertura a doppia falda con pendenza del 15%. Binari a terra su due lati.

Larghezza massima copertura mm:

10000 mm

Lunghezza struttura mm:

40000 mm

Altezza sottocatena mm:

8000 mm

TM Fronte: Coppia di tende scorrevoli a chiusura

TM Retro: Coppia di tende scorrevoli a chiusura

TM Fianco Sinistro: Chiuso con telo e struttura

TM Fianco Destro: Chiuso con telo e struttura

Prezzo Materiale

44.020,00 € + IVA

Trasporto
Montaggio

1.050,00 € + IVA

4.600,00 € + IVA

ACCESSORI OPZIONALI



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

5



Condizioni di vendita

Validità offerta	30 giorni solari
Consegna	10 settimane (mese di agosto e 15 giorni relativi al periodo di Natale ESCLUSI) di cui almeno 4 dal compimento di eventuali opere murarie
Trasporto complessivo	-
Montaggio complessivo	-
Mezzi di sollevamento	Esclusi
Scarico materiali e custodia a piè d'opera	Escluso
Oneri per la sicurezza	Esclusi
Garanzia struttura	10 anni
Garanzia teli di copertura	10 anni
Relazione di calcolo strutturale	Inclusa
Termini di pagamento	1/3 all'ordine - 1/3 a spedizione materiale in consegna - 1/3 a 60 gg



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

6

Oneri a carico del cliente

- ✓ Sgombero e accessibilità dell'area adibita al montaggio delle strutture fornite.
- ✓ Fornitura e predisposizione del collegamento alla linea elettrica in postazione per le fasi di montaggio.
- ✓ Eventuale "direzione lavori" e prove di laboratorio su materiali, se richieste.
- ✓ Collaudo.
- ✓ Scarico dei materiali a piè d'opera di pacchi con peso da definirsi, fino ad un massimo di 20 quintali.
- ✓ Verifica presso gli enti di competenza di eventuali pratiche di Concessione o Incartamenti.
- ✓ Eventuali ore di fermo cantiere per problematiche non imputabili a Tunnel Mobili Srl.
- ✓ IVA 22%.



Documentazione allegata

- ✓ Progetto preliminare della struttura in ordine.
- ✓ Progetto esecutivo della struttura in ordine.
- ✓ Carichi al piede per la realizzazione di eventuali fondazioni o per la valutazione di quelle esistenti.
- ✓ Pianta per il posizionamento delle opere di fondazione.
- ✓ Relazione di calcolo secondo D.M. 17.01.2018 e s.m.i. ("Norme tecniche per le Costruzioni").
- ✓ Relazione del calcolo dell'analisi statica strutturale.
- ✓ Verbale di presa in consegna.
- ✓ Certificati di garanzia.
- ✓ Dichiarazione di corretto montaggio.
- ✓ Norme d'uso e manutenzione.
- ✓ Certificato di origine dei materiali.
- ✓ Certificato di zincatura.
- ✓ Certificato di Ignifugazione dei teli in pvc.



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

7



Condizioni d'ordine

1. Ordini. Il presente ordine è inteso quale proposta irrevocabile di acquisto e si intende tacitamente confermato qualora la Tunnel Mobili s.r.l. entro il termine di 20 giorni dalla data dello stesso, non esprima parere negativo a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno ovvero di comunicazione pec. **2. Tempi di consegna.** I tempi di consegna concordati decorrono dal versamento della somma prevista a titolo di acconto e della comunicazione, da parte dell'Acquirente, di tutti i dati necessari alla produzione, alla spedizione e alla fatturazione del materiale oggetto dell'ordine. I tempi di consegna sono ordinati e il mancato rispetto degli stessi non legittimerà l'Acquirente a risolvere il contratto ovvero ad avanzare richieste danni nei confronti della Venditrice. Per scongiurare problematiche logistiche e di montaggio, il materiale potrà essere consegnato presso il cantiere con alcuni giorni di anticipo rispetto all'arrivo degli installatori incaricati al montaggio. Ai tempi di consegna pattuiti andranno inderogabilmente sommati tutti i giorni di ritardo accumulati dall'Acquirente e dovuti, in via esemplificativa e non esaustiva, a ritardo nel pagamento degli acconti o degli stati di avanzamento lavori, nella sottoscrizione dei disegni tecnici, nell'esecuzione di opere murarie, ecc.. **3. Consegne.** La merce andrà accettata dall'Acquirente alla data di consegna prevista nel presente ordine. In caso di rifiuto al ritiro o al montaggio del bene, ancorché dovuto a circostanze sopravvenute ed indipendenti dalla volontà delle parti ovvero a circostanze di natura burocratico-amministrativa o altro, rimarranno inalterati i termini di pagamento convenuti sicché la Tunnel Mobili s.r.l. avrà diritto a pretendere il pagamento dell'intero prezzo pattuito. A seguito del ricevimento dell'ordine la merce verrà in ogni caso prodotta indipendentemente dalla sussistenza delle autorizzazioni comunali, il cui ottenimento sarà sempre ad esclusivo carico dell'Acquirente. In assenza di tali autorizzazioni, la Tunnel Mobili s.r.l. avrà diritto al pagamento dell'intero valore della merce e del relativo trasporto. Il montaggio della struttura sarà subordinato all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni burocratico-amministrative. Tutte le spese generate dal mancato ritiro della merce, comprese quelle per la conseguente occupazione dei locali aziendali in misura pari a 50,00 euro giornalieri, saranno poste a carico dell'Acquirente. **4. Trasporto, scarico e custodia dei materiali.** Il rischio connesso al trasporto della merce è sempre a carico dell'Acquirente, anche nel caso in cui abbia luogo franco destinatario. Sarà onere dell'Acquirente inoltrare le eventuali riserve, avanzare reclami o promuovere eventuali azioni nei confronti del vettore, specificando le riserve sui documenti di trasporto: la Tunnel Mobili s.r.l. è sollevata da qualsiasi responsabilità per danni verificatisi durante la consegna della merce, liberandosi dall'obbligo della consegna rimettendo la merce al vettore. Tutti i costi connessi allo scarico ed alla custodia della merce sono a carico esclusivo dell'Acquirente. I mezzi e gli operatori che cureranno lo scarico dovranno possedere le caratteristiche e le competenze necessarie a non danneggiare la merce. In caso di installazione ad opera di Tunnel Mobili s.r.l. tali materiali dovranno essere posizionati a più d'opera in zona non esposta alle intemperie, comunque comodamente raggiungibile. **5. Posa d'opera.** Il montaggio dovrà essere realizzato in un'unica soluzione secondo le modalità e la manualistica del costruttore. Sono esclusi dalla fornitura gli oneri di realizzazione di eventuali basamenti e pavimentazione o di qualsiasi opera muraria necessaria o spessoramento per la posa della copertura oggetto di ordine, nonché tutti gli oneri derivanti da eventuali linee vita, canalizzazioni o raccolte delle acque meteoriche, se non diversamente menzionato nella "Descrizione tecnica coperture". Eventuali infiltrazioni a terra non costituiscono difetti della struttura e non legittimeranno contestazioni di sorta. Qualsiasi tipo di tamponamento con edifici o strutture esistenti, opere di lattoneria come faldali, gronde o pluviali è da considerarsi escluso se non esplicitamente indicato nella descrizione di fornitura. Gli schemi delle fondazioni redatti dalla Tunnel Mobili s.r.l. non forniscono indicazioni utili alla predisposizione ed alla realizzazione di eventuali pendenze necessarie ad evitare lo scolo delle acque all'interno della struttura, che dovranno essere valutate a cura dell'Acquirente in base alla concreta conformità del terreno ospitante la stessa. **6. Fatturazione.** I termini di fatturazione del saldo inizieranno a decorrere dalla data indicata nella comunicazione attraverso cui si avvisa l'Acquirente che la merce è pronta per la consegna. Ancorché l'Acquirente si trovi nell'impossibilità di ricevere la merce nei tempi concordati, Tunnel Mobili s.r.l. avrà in ogni caso titolo ad emettere integrale fattura anche per l'indebita occupazione dei locali, ferma restando l'esclusione del costo di eventuali servizi non ancora prestati (trasporti, montaggi, ecc.). **7. Pagamenti.** L'acconto all'ordine rappresenta il pagamento delle spese amministrative e dei costi di progettazione sostenuti dalla Tunnel Mobili s.r.l. in esecuzione dello stesso. Il mancato rispetto dei termini di pagamento concordati determinerà la decadenza dal beneficio del termine, con conseguente facoltà in capo alla Tunnel Mobili s.r.l. di pretendere il pagamento immediato dell'intera somma dovuta e di sospendere ogni ulteriore fornitura ancorché derivante da altro contratto. In caso di mancato pagamento da parte dell'Acquirente resteranno sospese, nelle more e sino al saldo, tutte le garanzie connesse al contratto e alla fornitura ad esso sottesa. Resta inteso che tale sospensione non determinerà il successivo prolungamento della durata delle garanzie medesime, che pertanto scadranno alla scadenza del periodo originario di durata. Ogni certificato e documento, anche di carattere burocratico, concernente la fornitura verrà consegnato solo successivamente e subordinatamente al pagamento del saldo. Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati presso il domicilio della Tunnel Mobili s.r.l. La presente proposta irrevocabile di acquisto non è subordinata e/o condizionata all'eventuale ottenimento da parte dell'Acquirente, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, di finanziamenti, leasing, ecc.. **8. Subappalto.** La Tunnel Mobili s.r.l. si riserva la facoltà di affidare in subappalto l'eventuale posa in opera dei manufatti a soggetti esterni specializzati, fermi restando i requisiti minimi di idoneità, sicurezza e degli obblighi assicurativi e previdenziali. Ogni onere ed ogni spesa relativi all'affidamento in subappalto della posa in opera dei manufatti da parte della Tunnel Mobili s.r.l. rimarrà a carico dell'Acquirente. **9. Fondazioni.** La posa delle strutture avverrà nei tempi previsti dal presente contratto ma, in ogni caso, almeno ventotto (28) giorni dall'ultimazione delle opere di fondazione come da prescrizione di cui alle Norme Tecniche di Costruzione 2018 e s.m.i. **10. Cantiere.** Qualora il montaggio della merce debba essere eseguito dalla Tunnel Mobili s.r.l., l'area di cantiere dovrà essere comodamente raggiungibile dagli installatori e dai mezzi, preventivamente delimitata ed inaccessibile ai mezzi e/o alle persone non autorizzate. Accessi non autorizzati non potranno pregiudicare i tempi e i modi di installazione. La Tunnel Mobili s.r.l. non sarà considerata responsabile di danni a persone e/o cose presenti senza titolo nell'area suddetta. Nel caso in cui dovessero verificarsi circostanze che impediscono la prosecuzione dei lavori non imputabili alla Tunnel Mobili s.r.l., il costo del fermo cantiere sarà interamente a carico dell'Acquirente, a carico del quale sono altresì poste in via esclusiva sia la fornitura di energia elettrica a bordo cantiere sia la predisposizione per il collegamento alla stessa delle attrezzature della Tunnel Mobili s.r.l. da parte dei propri installatori. La messa a disposizione di mezzi di sollevamento adeguati alle dimensioni della struttura da realizzare, per tutta la durata del montaggio, è posta a carico dell'Acquirente, salvo patto differente. I mezzi di sollevamento potranno essere noleggiati ovvero appartenere all'Acquirente e dovranno possedere inderogabilmente i requisiti minimi di sicurezza. Rappresenteranno oneri aggiuntivi tutte le ore di fermo cantiere dovute ad interruzioni non imputabili a Tunnel Mobili s.r.l., nonché eventuali ritardi dovuti alla mancanza del carrello elevatore o di energia elettrica, alla presenza di cose o persone non autorizzate nella zona di installazione, a problematiche di movimentazione dei materiali ad opera di montatori incaricati dalla Venditrice in quanto non ubicati nei pressi del luogo preposto al montaggio e/o difficilmente raggiungibili. La pulizia cantiere a fine installazione è a carico dell'Acquirente. **11. Modifiche.** La Tunnel Mobili s.r.l. si riserva la facoltà di apportare senza preavviso modifiche alle strutture o ai materiali utilizzati per la costruzione delle stesse utilizzando elementi sostitutivi dalle caratteristiche affini. **12. Contestazioni e reclami.** Tutti i reclami relativi alla qualità delle merci dovranno pervenire alla Tunnel Mobili s.r.l. a mezzo raccomandata a.r. entro e non oltre il termine di giorni otto (8) dalla data di consegna: nessun reclamo sarà preso in considerazione decorso che sia tale termine. Nessuna contestazione sarà presa in considerazione ove non preventivamente riportata in calce ai documenti di trasporto o al documento di fine lavori e non legittimerà in ogni caso la sospensione o il ritardo dei pagamenti ad opera dell'Acquirente. **13. Privacy.** I dati raccolti con il presente ordine verranno trattati come dati informativi, conformemente alla normativa di riferimento. **14. Foro competente.** Per ogni e qualsiasi controversia, nessuna esclusa, derivante dalla interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto viene riconosciuta la competenza esclusiva del Foro di Bologna.

PER ACCETTAZIONE (Timbro e Firma)

Data

Si approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 c.c., le seguenti clausole: 1. ORDINI; 2. TEMPI DI CONSEGNA; 3. CONSEGNE; 4. TRASPORTO SCARICO E CUSTODIA DEI MATERIALI; 5. POSA IN OPERA; 7. PAGAMENTI; 10. CANTIERE; 11. MODIFICHE; 12. CONTESTAZIONI E RECLAMI; 14. FORO COMPETENTE.

PER ACCETTAZIONE (Timbro e Firma)

Data



Sede principale: Via H. Ford, 1 - 40024 - Castel San Pietro Terme (BO) - Partita IVA 03550621209 - Tel. 051 05 46 356
Sede secondaria: Via Alcide De Gasperi - 12040 - Canove di Govone (CN) - www.tunnelmobili.it - info@tunnelmobili.it

